

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: aktsiaselts Kuressaare Veevärk

registrikood: 10083079

tänava/talu nimi, Pikk tn 23

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 93819

telefon: +372 4533513

faks: +372 4533512

e-posti aadress: saarevesi@saarevesi.ee

veebilehe aadress: www.saarevesi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kasutusrent	15
Lisa 9 Laenukohustised	16
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 11 Võlad tarnijatele	17
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 14 Sihtfinantseerimine	18
Lisa 15 Aktsiakapital	19
Lisa 16 Müügitulu	19
Lisa 17 Muud äritulud	20
Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused	20
Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud	20
Lisa 20 Tööjõukulud	21
Lisa 21 Muud ärikulud	21
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	21
Lisa 23 Seotud osapooled	21
Aruande allkirjad	23
Vandeauditori aruanne	24

2023.a. tegevusaruanne

AS Kuressaare Veevärk põhitegevuseks on vee- ja kanalisatsiooniteenuse osutamine Saaremaa, Muhu ja Ruhnu valdades. Igapäevaselt toimub see 39-s erinevas asumis kasutades selleks 27-te autonoomset tehnoloogilist veemajandusvõrgustikku.

2023.a. mõjutasid ettevõtte majandusnäitajaid väga oluliselt nii kevadine kui sügisene tarbevee bakteriaalne saastumine Kuressaare teeninduspiirkonnas. Esimese saastuse allikas ei ole selge tänaseni, teise põhjustas valgala saastumine augustikuiste valingvihmade tagajärjel.

Ettevõtte majandustegevuse tulude struktuur on iseenesest pikki aastaid olnud stabiilne, põhitegevuse tuludest moodustasid 2023.a. 28% veeteenuste müük, 67% kanaliitteenuste müük ja 5% muud põhitegevusega seonduvad teenused ja tegevused.

Ka teenuste mahu ja selleks osutamiseks tehtud kulude regionaalne struktuur on järjepidevalt stabiilne- kogumahust 77% moodustab Kuressaare teeninduspiirkond ja 23 % võrgustik maapiirkondades.

Veeinfra seisundi tehnoloogilistest näitajatest tõusis 2023.a. oluliselt tänu ebasoodsatele ilmastikutingimustele I ja IV kv. uuesti sadevete infiltratsiooni määr RVP-1, moodustades aasta arvestuses puhasti kogumahust pea miljon m³ ehk 58%. Olukorras, kus iseäranis linnas on arvestatav osa sadeveetrassidest suunatud ühisvoolsesse kanalisisse, jääbki infiltratsiooni tasand paraku suuresti sõltuma ilmastikuoludest

Veekadude osas lootsime tänu ulatuslikele torustike rekonstrueerimistele Kuressaares näitaja paranemist. Tulenevalt eeskätt bakteriaalse saastumise likvideerimise käigus läbiviidud ulatuslikele trasside läbipesule jäi see näitaja aga tasandile 20% ehk 2 protsendipunkti halvemaks 2022.a. võrreldavast tasemest. Kui torustike üldseisundit võib teatud mööndustega hinnata rahuldavaks, siis jätkusid ka 2023.a. probleemid RVP-de puhastusprotsesside toimimisel eeskätt sinna jõudvate suurte sadeveehulkade tõttu.

Tarbevee kvaliteet 2023.a. oli saastumistest tulenevalt Kuressaares oluliste hälvetega ning taastus harjunud headuses alles vahetult aasta lõpus. Aasta jooksul olime korduvalt sunnitud kasutama kloreerimist, nüüdseks on see asendunud vee füüsikalise puhastamisega UV meetodil.

Tarbimisnäitajaid on aastast 2020 olnud väga volatiilsed, esialgu koroonapandeemia ajal, 2023 aga tarbevee saastumise ja halvenenud majanduskliima mõjul.

Võrreldes 2022.a. jäi eratarbimine vormiliselt linnas praktiliselt samaks, arvestades aga voolutamise rolli, langes see hinnanguliselt ca 4%. Äritarbimine kukkus samuti 4% (toiduainetetööstus), samas maapiirkondades kasvas kogutarbimine kompensatsioonina ca 10% (tarbimise ülekandumine linnast maale). Summaarselt kujunes 2023.a. veeteenuste tarbimise maht 1% võrra väiksemaks eelnenud 2022.a. Võrreldes 2023.a. tarbimismahte viimase kõrvalmõjudeta aastaga 2019 ja elimineerides vahepealsete uute teeninduspiirkondade lisandumise, on eratarbimine linnas jäänud samaks, äritarbimine aga kukkunud 17% (toiduainetetööstus). Maapiirkondades ulatub sama perioodi kasv suurusjärku 10%.

Majandusnäitajatest kukkusid 2023.a. ettevõtte veeteenuste müügitulud võrreldes eelneva aastaga 100000 euro ehk 4% võrra. Võrreldes esialgse eelarvega kaotas ettevõtte pandemiakahjumitena ca kolmveerand miljonit eurot, s.h. mai ja septembri arvete mitteesitamine ja planeeritud hinnatõusu edasilükkumine III kvartalist IV-sse. Väljapool põhitegevust saime täiendavaid tulusid veidi alla 300000 euro, seda põhivara müügi ja projektitoetuste arvel. Ettevõtte tegevuskulud kokku võrreldavalt 2022. aastaga vähenesid pea 200000 euro võrra, seda põhiliselt remondikulude vähendamise ja elektrihinna alanemise arvel. Samas suurenesid oluliselt meie kulutused mitmes lõigus, s.h. vee-analüüsid, prügiveedu ja kemikaalid. Märgatavalt suurenes amortisatsioonikulu, koos põhivara mahakandmisega +100000 eurot ning lõppeks ka kulutused laenuintresside tasumiseks. Kokkuvõttes kujunes majandusaasta 2023 kahjumiks veidi üle 1,1 miljoni euro, tulemi peamine mõjur bakteriaalse saastumise materiaalne tagajärg. IV kv. 2023 toimunud veeteenuse hinnatõus koos sisemiste

kokkuhoiumeetmetega parandab küll loodetavasti ettevõtte majandustulemit edasises perspektiivis kuid kasumisse jõudmine eeldab mastaapseid asendusinvesteeringuid ning hulka aastaid. Kõnealuse hinnatõusu raames viidi ka läbi teenuse hinna ühtlustamine Saaremaa ja Muhu valdades erasektorile ning ühtlustati ärisektori hindu.

Vajadus tagada ettevõtte jätkusuutlikkus jääb jätkuvalt Kuressaare Veevärgi suurimaks väljakutseks lähiaastatel.

Investeeringute esialgne kava 2023 oli suurusjärgus 4 miljonit eurot, millest aga arvestatav osa lükkus finantskaalutlustel edasi järgmistesse aastatesse. Kokku kujunes ettevõtte investeeringute mahuks 2023.a. 2,4 M€ , millest $\frac{3}{4}$ moodustas linna torustike rekonstrueerimine Kuressaare linnas.

Muudest sündmustest võiks nimetada ettevõtte aktsiakapitali suurendamist rahalise sissemakse teel AS Kuressaare Veevärgi aktsionäride poolt kogusummas 801200 € KOV osalusega arendusprojektide finantseerimiseks.

2024.a. ettevõtte tegevusplaan on jätkuvalt laialdane, kus investeeringute kava mahuks on planeeritud 3,4 M€. Suurim objekt on Mändjala ÜVK rajamine, mille lõplik maksumus ja finantseerimine on hetkel veel veidi ebaselged. Olulistematest investeeringutest väärivad veel ära märkimist Leisi ÜVK laiendamine ning päikesepargi rajamine Kullimäel RVP-l.

Vee teenuse tarbimine 2015-2023 (m3)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Linn-era	336 424	338 740	337 451	345 243	348 225	355 489	362 558	357 095	353 463
Linn-äri	265 681	262 912	273 828	283 148	293 394	249 850	247 604	254 809	244 242
Linn kokku	602 105	601 652	611 279	628 391	641 619	605 339	610 162	611 904	597 705
Maa-era	74 736	76 618	78 744	81 231	90 641	102 670	105 785	102 802	109 170
Maa-äri	23 502	24 095	24 503	26 078	36 851	37 453	37 647	43 050	51 428
Maa kokku	98 238	100 713	103 247	107 309	127 492	140 123	143 432	145 852	160 598
Kõik kokku	700 343	702 365	714 526	735 700	769 111	745 462	753 594	757 756	758 303

Kanaliteenuse tarbimine 2015-2023 (m3)

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Linn-era	335 225	338 694	336 283	343 130	345 666	352 930	358 270	350 878	346 056
Linn-äri	359 111	361 836	383 019	365 382	390 532	346 797	332 974	343 569	326 017
Linn kokku	694 336	700 530	719 302	708 512	736 198	699 727	691 244	694 447	672 073
Maa-era	75 019	76 928	79 987	80 127	87 901	99 564	101 709	99 694	108 312
Maa-äri	31 496	32 471	37 764	41 889	52 569	54 830	57 189	53 855	63 301
Maa kokku	106 515	109 399	117 751	122 016	140 470	154 394	158 898	153 549	171 613
Kõik kokku	800 851	809 929	837 053	830 528	876 668	854 121	850 142	847 996	843 686

Peamised suhtarvud:

	2023	2022
Likviidsuskordaja	5,20	4,11
Maksevalmiduse kordaja	3,78	3,43
Nõuete keskmine laekumisperiood	26	50
Võlakordaja	7,59	4,56

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Likviidsuskordaja: käibevara-varud/ lühiajalised kohustised

Maksevalmiduse kordaja: raha/lühiajalised kohustised

Nõuete keskmine laekumisperiood: keskmised laekumata arved/müük*365

Võlakordaja: kohustised/varad kokku*100

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 504 079	1 881 617	2
Nõuded ja ettemaksud	563 115	372 944	3,4
Kokku käibevarad	2 067 194	2 254 561	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksud	28 751	0	3,4
Materiaalsed põhivarad	31 029 243	30 174 059	6
Immateriaalsed põhivarad	25 782	31 110	7
Kokku põhivarad	31 083 776	30 205 169	
Kokku varad	33 150 970	32 459 730	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	109 066	56 848	9
Võlad ja ettemaksud	248 523	451 627	10
Sihtfinantseerimine	40 000	40 000	14
Kokku lühiajalised kohustised	397 589	548 475	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 118 222	932 380	9
Kokku pikaajalised kohustised	2 118 222	932 380	
Kokku kohustised	2 515 811	1 480 855	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	12 315 328	11 514 176	15
Ülekurss	1 019 164	1 019 116	
Kohustuslik reservkapital	567 530	567 530	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 878 053	18 857 404	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 144 916	-979 351	
Kokku omakapital	30 635 159	30 978 875	
Kokku kohustised ja omakapital	33 150 970	32 459 730	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	2 636 561	2 729 240	16
Muud äritulud	255 322	410 967	17
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-730 882	-1 069 033	18
Mitmesugused tegevuskulud	-578 247	-546 994	19
Tööjõukulud	-835 374	-785 629	20
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 612 247	-1 538 870	5,6
Muud ärikulud	-225 717	-158 244	21
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 090 584	-958 563	
Muud finantstulud ja -kulud	-54 332	-20 788	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 144 916	-979 351	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 144 916	-979 351	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	1 267	-390 674	
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	1 029 407	1 026 023	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	114 242	-344 002	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 090 584	-958 563	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 612 247	1 538 870	6,7
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-21 302	0	6
Muud korrigeerimised	0	-390 674	14
Kokku korrigeerimised	1 590 945	1 148 196	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-223 762	-5 528	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-14 999	-5 495	10
Kokku rahavood äritegevusest	261 600	178 610	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 679 327	-1 545 154	6,7,11
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	46 074	0	6
Laekumised sihtfinantseerimisest	4 840	-4 840	14
Muud laekumised investeerimistegevusest	6 373	52	22
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 622 040	-1 549 942	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 300 000	0	9
Saadud laenude tagasimaksud	-61 940	-58 370	9
Makstud intressid	-56 358	-20 531	22
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	801 200	320 500	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 982 902	241 599	
Kokku rahavood	-377 538	-1 129 733	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 881 617	3 011 350	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-377 538	-1 129 733	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 504 079	1 881 617	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktsiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	9 874 304	1 018 973	567 530	18 857 404	30 318 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-979 351	-979 351
Emiteeritud aktsiakapital	1 639 872	143			1 640 015
31.12.2022	11 514 176	1 019 116	567 530	17 878 053	30 978 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-1 144 916	-1 144 916
Emiteeritud aktsiakapital	801 152	48			801 200
31.12.2023	12 315 328	1 019 164	567 530	16 733 137	30 635 159

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kuressaare Veevärk 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja avaliku sektori finantsarvestuse

ja - aruandluse juhenditega. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Kuressaare Veevärk kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade tõenäolisusest.

Juhul kui nõude allahindlus kajastati algselt selleks ettenähtud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol, kuid hiljem selgus, et nõude laekumine on täiesti ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara:

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 EUR ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 EUR, kantakse 100%-liselt kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumus, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Immateriaalne põhivara:

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Hooned ja rajatised (amordimäär 2,5%)	40
Masinad ja seadmed (amordimäär 17%)	6
Transpordivahendid (amordimäär 10%)	10
Infotehnoloogia seadmed (amordimäär 17%)	6

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendile andja:

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Saadavad rendimaksud jagatakse kapitalirendinõude põhiosa makseteks ja finantstuluks. Finantstulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemaid eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, kuid maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Maksumääraks on alates 01.01.2015 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna olenemata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ematettevõtet (Saaremaa Vallavalitsus) ja teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid.

Seotud osapoolteks on ka tegevjuhtkonna ja nõukogu koosseisu kuuluvad isikud, kui neil on võimalus avaldada olulist mõju konsolideerimisgrupi liikmete äriolulistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Seotud osapooled:

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

AS Kuressaare Veevärk käsitleb seotud osapooltena:

-ematettevõtjat;

-teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;

-nõukogu ja juhatuse liikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha arvelduskontodel pangas	1 504 079	1 881 617
Kokku raha	1 504 079	1 881 617

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	550 204	521 453	28 751	
Ostjatelt laekumata arved	550 204	521 453	28 751	
Nõuded seotud osapoolte vastu	32 096	32 096		23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 841	8 841		5
Saamata sihtfinatseerimine	725	725		14
Kokku nõuded ja ettemaksed	591 866	563 115	28 751	

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	332 311	332 311		
Ostjatelt laekumata arved	332 311	332 311		
Nõuded seotud osapoolte vastu	23 414	23 414		23
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10 585	10 585		5
Saamata sihtfinatseerimine	6 634	6 634		14
Kokku nõuded ja ettemaksed	372 944	372 944		

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Ostjatelt laekumata arved	582 300	355 725
Lühiajalised nõuded ostajate vastu	553 549	355 725
Pikaajalised nõuded ostajate vastu	28 751	0
Kokku nõuded ostjate vastu	582 300	355 725

Pikaajaliste nõuete alla kajastatakse Saaremaa Lihatööstuse AS saneerimiskava kohaselt tasumata arvete saldot.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		-36 060		-35 365
Üksikisiku tulumaks		8 153		9 952
Erisoodustuse tulumaks		504		435
Sotsiaalmaks		17 010		18 653
Kohustuslik kogumispension		465		536
Töötuskindlustusmaksed		879		988
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		42 460		36 095
Ettemaksukonto jääk	8 841		10 585	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 841	33 411	10 585	31 294

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2021									
Soetusmaksumus	49 096	39 601 193	814 084	9 257	4 755 798	5 579 139	7 200	27 453	45 264 081
Akumuleeritud kulum	0	-13 403 302	-640 092	-2 772	-2 838 804	-3 481 668	-1 440		-16 886 410
Jääkmaksumus	49 096	26 197 891	173 992	6 485	1 916 994	2 097 471	5 760	27 453	28 377 671
Ostud ja parendused								2 014 853	2 014 853
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								2 014 853	2 014 853
Amortisatsioonikulu	0	-1 185 189	-37 991	-924	-313 384	-352 299	-492		-1 537 980
Ümberliigitamised		1 727 042			220 774	220 774		-1 947 816	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		1 727 042			220 774	220 774		-1 947 816	0
Muud muutused		1 309 885			9 630	9 630			1 319 515
31.12.2022									
Soetusmaksumus	49 096	42 638 120	814 084	9 257	4 986 202	5 809 543	7 200	94 490	48 598 449
Akumuleeritud kulum	0	-14 588 491	-678 083	-3 696	-3 152 188	-3 833 967	-1 932	0	-18 424 390
Jääkmaksumus	49 096	28 049 629	136 001	5 561	1 834 014	1 975 576	5 268	94 490	30 174 059
Ostud ja parendused			19 167			19 167		2 467 709	2 486 876
Muud ostud ja parendused			19 167			19 167		2 467 709	2 486 876
Amortisatsioonikulu		-1 239 840	-33 801	-924	-325 685	-360 410			-1 600 250
Müügid (jääkmaksumuses)		-23 221	-1 551			-1 551			-24 772
Ümberliigitamised		2 364 655	29 000		1 789	30 789	-5 268	-2 390 176	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		2 361 176	29 000			29 000		-2 390 176	0
Muud ümberliigitamised		3 479			1 789	1 789	-5 268		0
Muud muutused			-6 669		-1	-6 670			-6 670
31.12.2023									
Soetusmaksumus	49 096	44 930 035	805 503	9 257	4 980 183	5 794 943	0	172 023	50 946 097
Akumuleeritud kulum	0	-15 778 812	-663 356	-4 620	-3 470 066	-4 138 042	0		-19 916 854
Jääkmaksumus	49 096	29 151 223	142 147	4 637	1 510 117	1 656 901	0	172 023	31 029 243

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Ehitised	45 674	

Masinad ja seadmed	400	0
Transpordivahendid	400	0
Kokku	46 074	0

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	18 941	18 941
Akumuleeritud kulum	-18 941	-18 941
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	31 998	31 998
Amortisatsioonikulu	-888	-888
31.12.2022		
Soetusmaksumus	50 939	50 939
Akumuleeritud kulum	-19 829	-19 829
Jääkmaksumus	31 110	31 110
Amortisatsioonikulu	-5 328	-5 328
31.12.2023		
Soetusmaksumus	31 998	31 998
Akumuleeritud kulum	-6 216	-6 216
Jääkmaksumus	25 782	25 782

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022	Lisa nr
Kasutusrenditulu	901	901	16

Pikk 23, Kuressaare hoones on 4 korterit, kes maksavad hooldustasu. 2023.a laekus hooldustasu 901 eurot (2022.a 901 eurot).

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2023	2022	Lisa nr
--	------	------	---------

Kasutusrendikulu	2 003	1 699	
------------------	-------	-------	--

Ettevõtte rendib kontoripinda Orissaare alevikus (Kuressaare Soojus AS) ning Tallinna tn 18 KÜ seinapinda.

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen SEB Pank	2 227 288	109 066	2 118 222		Euribor+0,94	EUR	06.04.2028
Pikaajalised laenud kokku	2 227 288	109 066	2 118 222				
Laenukohustised kokku	2 227 288	109 066	2 118 222				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen AS SEB Pank	989 228	56 848	237 420	694 960	Euribor+0,94	EUR	06.04.2028
Pikaajalised laenud kokku	989 228	56 848	237 420	694 960			
Laenukohustised kokku	989 228	56 848	237 420	694 960			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	46 272	46 272
Ehitised	2 427 070	2 736 890
Masinad ja seadmed	706 119	886 578
Kokku	3 179 461	3 669 740

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	201 609	201 609	11
Võlad töövõtjatele	8 383	8 383	12
Maksuvõlad	33 411	33 411	5
Muud võlad	5 120	5 120	
Intressivõlad	5 120	5 120	
Kokku võlad ja ettemaksed	248 523	248 523	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	415 578	415 578	11
Võlad töövõtjatele	3 980	3 980	12
Maksuvõlad	31 294	31 294	5
Muud võlad	775	775	
Intressivõlad	775	775	
Kokku võlad ja ettemaksed	451 627	451 627	

Lisa 11 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Võlad kauba ja teenuste eest	199 353	220 871	10
Lühiajalised võlad põhivara eest	2 256	194 707	10
Kokku võlad tarnijatele	201 609	415 578	

Lisa 12 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Puhkusetasude kohustis	8 383	3 980	10
Kokku võlad töövõtjatele	8 383	3 980	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	13 386 510	14 302 442
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	3 346 627	3 575 611
Antud garantiid	41 253	41 253
Kokku tingimuslikud kohustised	16 774 390	17 919 306

Ettevõtte on sõlminud AS-ga SEB Pank Garantiikirja väljastamise lepingu nr.2020007790, mis kehtib kuni 30.06.2025.a. Lepingu alusel väljastab Pank garantii saajale Keskkonnaamet garantiikirja, mille alusel Pank täidab garantiikirjas sätestatud tingimustel AS Kuressaare Veevärk kohustused garantii saaja ees.
Ettevõtte juhatus hindab nimetatud kohustise realiseerumist ebatõenäoliseks.

Tarbevee saastumine Kuressaare jaotusvõrgustikus tekitab eeldusliku aluspinna ajaliselt ja mahult ebamääraste nõuete tekkeks nii tarbijate kui lepingupartnerite poolt. Terve 2023.a. vältel on ettevõtte juhatus aktiivselt tegelenud potentsiaalsete nõuete temaatikaga, s.h. vastastikuste nõuete seadusjärgse tasaarveldamisega. Antud töö tulemina ei ole ettevõtte 31.12.2023.a. seisuga raamatupidamise aastaaruande koostamisel ettevõtte juhatusetele teatavaks saanud informatsioon kohustustest või tingimuslikest kohustustest, mis eeldaksid asjakohaste eraldiste moodustamist 31.12.2023 seisuga koostatud raamatupidamise aastaaruandes elik millega seoses tuleks raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustada detailsemat informatsiooni.

Lisa 14 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

	31.12.2021		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2022		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Saaremaa Vallavalitsus	0	110 000	0		-70 000	0	40 000	
Keskkonnaministeerium	0	0	288 125		-292 965	-4 840	0	
KIK	-27 709	27 709	27 709		-27 709	0	0	4
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-27 709	137 709	315 834		-390 674	-4 840	40 000	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Ruhnu Vallavalitsus	0	0	4 800		-4 800	0	0	
Elergin AS, taastuenergia	-656	0	11 833		-12 972	-1 795	0	4
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-656	0	16 633		-17 772	-1 795	0	
Kokku sihtfinantseerimine	-28 365	137 709	332 467		-408 446	-6 635	40 000	17

	31.12.2022		Laekunud	Tagasi makstud	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2023		Lisa nr
	Nõuded	Kohustised				Nõuded	Kohustised	
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Saaremaa Vallavalitsus	0	40 000	0		0	0	40 000	
KIK	0	0	0	-1 267	-1 267	0	0	
Keskonnaministeerium	-4 840	0	4 840	0	0	0	0	4
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	-4 840	40 000	4 840	-1 267	-1 267		40 000	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Elenring AS	-1 795	0	10 092		9 022	-725	0	4
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	-1 795		10 092		9 022	-725		
Kokku sihtfinantseerimine	-6 635	40 000	14 932	-1 267	7 755	-725	40 000	17

Lisa 15 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	12 315 328	11 514 176
Aktsiate arv (tk)	192 427	179 909
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Seisuga 31.12.2023 omas Saaremaa Vallavalitsus 188 442 aktsiat (97,93%),
 Muhu Vallavalitsus 2 320 aktsiat (1,21%) ja Ruhnu Vallavalitsus 1665 aktsiat (0,87%).

Lisa 16 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	2 636 561	2 729 240	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 636 561	2 729 240	
Kokku müügitulu	2 636 561	2 729 240	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Veekogumine.- töötlus ja varustus	748 059	779 288	
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	1 874 515	1 900 143	
Hoonehalduse abitegevused	901	901	8
Elektrimüük	13 086	48 908	
Kokku müügitulu	2 636 561	2 729 240	

Lisa 17 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	21 302	0	6
Tulu sihtfinantseerimisest	7 755	408 446	14
Muud	226 265	2 521	
Kokku muud äritulud	255 322	410 967	

Lisa 18 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	130 036	158 783
Energia	600 846	910 250
Elektrienergia	534 726	842 504
Soojusenergia	1 108	1 638
Kütus	65 012	66 108
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	730 882	1 069 033

Lisa 19 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	3 270	4 019
Mitmesugused bürookulud	29 847	27 915
Uurimis- ja arengukulud	30 095	27 770
Lähetuskulud	0	500
Koolituskulud	3 154	5 329
Mudatöötlus, kemikaalid	113 639	113 019
Remont ja hooldus	273 369	287 113
Töökaitse	11 974	6 527
Kindlustus	12 716	11 233
Muud	100 183	63 569
Kokku mitmesugused tegevuskulud	578 247	546 994

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	626 010	588 462
Sotsiaalmaksud	209 364	197 167
Kokku tööjõukulud	835 374	785 629
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	32	32
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	30
Juridilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2023	2022
Trahvid, viivised ja hüvitised	31 275	860
Maamaks	1 922	1 921
Ettevõtte tulumaks ja käibemaks	3 826	312
Raskeveokimaks, teekasutustasu	3 536	733
Riigilõiv	153	986
Loodusressurside kasutamine ja saastetasud	160 039	145 254
Järevalvetasud	7 817	4 288
Kulu ebatõenäol. laekuvast nõudest	13 691	0
Muud	3 458	3 890
Kokku muud ärikulud	225 717	158 244

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022
Intressitulu hoiuselt	6 373	52
Intressikulu laenuidelt	-60 705	-20 840
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-54 332	-20 788

Lisa 23 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saaremaa Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksud		
Emaettevõtja	15 162	9 937
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	13 140	10 821
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 794	2 656
Kokku nõuded ja ettemaksud	32 096	23 414
Võlad ja ettemaksud		
Emaettevõtja	484	379
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	438	424
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	358	610
Kokku võlad ja ettemaksud	1 280	1 413

MÜÜDUD	2023		2022
	Teenused	Põhivara	Teenused
Emaettevõtja	118 228		109 891
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	71 457	45 674	76 488
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	35 343		19 513
Kokku müüdnud	225 028	45 674	205 892

OSTETUD	2023		2022
	Teenused	Põhivara	Teenused
Emaettevõtja	2 263		1 803
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 216		3 697
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 896		2 711
Kokku ostetud	8 375		8 211

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	68 573	66 384

Äriühing maksab juhatuse liikmetele või nende pärijale hüvitist Juhatuse liikme 3 (kolme) kuu tasu suuruses summas juhatuse liikmete tagasikutsumisel, lepingu lõppemisel tähtaja möödumisel (kui nõukogu ei pikenda juhatuse liikmete lepinguid), juhatuse liikmete surma puhul. Hüvitist ei maksta juhul kui juhatuse liikmed kutsutakse nõukogu poolt tagasi või ametiaeg jäetakse pikendamata seoses juhatuse liikmete kohustuste rikkumisega äriühingu ees.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.02.2024

aktsiaselts Kuressaare Veevärk (registrikood: 10083079) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN SAAREMÄEL	Juhatuse liige	26.02.2024
AIVAR SÕRM	Juhatuse liige	26.02.2024

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Kuressaare Veevärk aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Kuressaare Veevärk (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

AVAC Audit OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

26.02.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Kuressaare Veevärk (registrikood: 10083079) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	26.02.2024

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 878 053
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 144 916
Kokku	16 733 137

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	1874515	71.10%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	748059	28.37%	Ei
Elektrienergia müük	35141	13086	0.50%	Ei
Hoonehalduse abitegevused	81101	901	0.03%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533513
Faks	+372 4533512
E-posti aadress	merike@saarevesi.ee
Veebilehe aadress	www.saarevesi.ee